



# COMUNE di CONCOREZZO

## PROVINCIA di MONZA E DELLA BRIANZA

### Servizi Demografici e Statistiche

Piazza della Pace n. 2 - 20863 Concorezzo (MB) - Tel. 039/62.800.411/412/454/462/464 - Telefax 039/62.800.437  
email: [anagrafe@comune.concorezzo.mb.it](mailto:anagrafe@comune.concorezzo.mb.it); [protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it) - sito: [www.comune.concorezzo.mb.it](http://www.comune.concorezzo.mb.it)

**Avviso pubblico esplorativo per manifestazione d'interesse da parte di privati per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune, di immobili storici, di pregio o valore naturalistico, situati nel territorio comunale per la celebrazione di matrimoni e unioni civili.**

### La Responsabile dei Servizi Demografici

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 18/01/2023;

PREMESSO che l'art. 106 del Codice Civile prevede che il matrimonio civile deve essere celebrato pubblicamente nella sede comunale davanti all'Ufficiale di Stato Civile che ha ricevuto la richiesta di pubblicazione;

PREMESSO che il Comune di Concorezzo dispone, quale sede individuata per la celebrazione dei matrimoni civili e delle unioni civili la Sala di Rappresentanza e la Sala Auditorium presso Villa Zoia;

DATO ATTO che sono pervenute a questo Ente sollecitazioni da parte di privati cittadini, i quali hanno espresso il desiderio di poter contrarre matrimonio e unione civile presso luoghi diversi da quelli sopra citato;

VISTO l'art. 3 del DPR n. 396 del 03/11/2000, il quale prevede che i Comuni possano disporre, anche per singole funzioni, la costituzione di uno o più separati uffici di Stato Civile, istituiti con deliberazione di Giunta Comunale e successivo invio di copia dell'atto al Prefetto;

PRESO ATTO:

- 1) della Circolare del Ministero dell' Interno n. 29 del 07/06/2007, che interpreta e chiarisce la normativa in merito all'individuazione dei luoghi ove celebrare i matrimoni civili, ed in particolare dispone che:
  - a) i Comuni possano anche deputare una sala esterna alla sede comunale, al fine di celebrarvi i matrimoni, purché l'istituzione di tale ufficio separato sia previsto da apposita deliberazione della Giunta Comunale;
  - b) l'istituzione di una sede esterna, con riferimento sempre ad un edificio nella disponibilità del Comune, dovrà avere un carattere di ragionevole continuità temporale. In caso l'Ufficio esterno sia dotato di un giardino di pertinenza, si potrà procedere alla celebrazione del matrimonio anche in tale luogo;
- 2) della Circolare del Ministero dell' Interno n. 10 del 28/02/2014 avente analogo oggetto, con la quale si chiarisce la possibilità di celebrare il matrimonio presso siti che, in ragione della propria importanza estetica storica o ambientale, abbiano anche una destinazione turistica e siano pertanto aperti al pubblico, purché il sito medesimo sia riservato, con carattere di periodicità, all'esclusiva disponibilità Comunale per essere destinato appunto alle celebrazioni;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno offrire, ai cittadini e a tutti coloro che intendono celebrare il proprio matrimonio o la propria unione civile a Concorezzo, l'opportunità di usufruire di sedi separate di prestigio, istituendo di conseguenza distaccati Uffici di Stato Civile;

RILEVATO CHE, a seguito di tali sollecitazioni, nell'anno 2019 era stata espletata la procedura per l'istituzione di un ufficio separato di Stato Civile a mezzo di una manifestazione di interesse da parte di

privati per la concessione in comodato d'uso gratuito di immobili storici, di pregio o valore naturalistico, così come previsto dalle Circ. Min. Int. n.29 del 07/06/2007 e n.10 del 28/02/2014 sopra richiamate;

DATO ATTO che al termine di tale procedura era stato individuata apposita struttura sito sul territorio comunale come luogo idoneo per l'istituzione dell'Ufficio separato di Stato Civile ed era stata sottoscritta con i proprietari la relativa convenzione della durata di anni 3;

RILEVATO CHE, al fine di garantire la continuità del servizio, la Giunta Comunale con propria deliberazione nr.135 del 26/09/2018 prorogava la convenzione di comodato d'uso gratuito fino al 31/12/2019 mediante sottoscrizione di un nuovo atto, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Vimercate al nr.1105 – serie 3 in data 29/04/2019;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno continuare ad offrire ai propri cittadini ed a tutti coloro che intendono celebrare il proprio matrimonio o la propria unione civile a Concorezzo, anche oltre tale data, l'opportunità di usufruire di sedi separate di prestigio, che abbiano i requisiti richiesti;

RITENUTO QUINDI OPPORTUNO verificare la disponibilità dei proprietari di strutture private di particolare valore, ubicate sul territorio comunale, di concedere al Comune di Concorezzo, in comodato gratuito per la durata di **tre anni** rinnovabile per pari periodo, idonei locali per la celebrazione di matrimoni e unioni civili;

DATO ATTO che la celebrazione del matrimonio è cerimonia pubblica e che quindi i locali concessi in uso dovranno essere accessibili al pubblico e possedere i requisiti di idoneità e agibilità ed essere adeguatamente arredati, attrezzati e delimitati in relazione alla funzione a cui saranno adibiti, e che la verifica dell'idoneità sarà oggetto di valutazione a seguito di apposito sopralluogo effettuato da funzionari del Comune;

## AVVISA

I proprietari di immobili storici o di particolare pregio situati nel territorio comunale, che è possibile presentare manifestazione d'interesse a concedere in comodato gratuito per la durata di **TRE ANNI** rinnovabile, al Comune di Concorezzo idonei locali ai fini dell'istituzione di distaccati uffici di Stato Civile per la celebrazione di matrimoni e unioni civili, alle seguenti condizioni:

### 1) Modalità di presentazione delle domande:

Le domande redatte secondo il modello di cui all'allegato A, unitamente alla documentazione richiesta, dovranno pervenire a questa Amministrazione Comunale in via ordinaria **entro e non oltre le ore 12:00** del giorno **30/01/2023** con le seguenti modalità:

- a mezzo posta all'indirizzo: Comune di Concorezzo – Piazza della Pace, 2 – 20863 CONCOREZZO MB;
- consegna a mano presso: Ufficio Protocollo del Comune di Concorezzo Piazza della Pace, 2 – 20863 CONCOREZZO MB negli orari di apertura al pubblico (da lunedì a venerdì 8.30 – 12.30; mercoledì anche 16.30 – 18.30; sabato 8.30 – 12.00);
- per PEC all'indirizzo: [protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it)

### 2) Documentazione a corredo delle domande:

- Domanda di partecipazione in bollo (redatta secondo il modello di cui all'allegato A), unitamente a copia del documento di identità del sottoscrittore, contenente:
  - a) la dichiarazione del possesso dei requisiti inerenti l'immobile;
  - b) la dichiarazione con cui il proprietario attesta la conformità edilizia/urbanistica dell'immobile e la conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza impiantistica, antincendio in funzione della capienza massima che dovrà essere dichiarata;
  - c) dichiarazione con cui il proprietario si obbliga, in caso di accoglimento della domanda, a sottoscrivere atto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali da adibirsi ad Ufficio separato di Stato Civile
- Planimetria dettagliata relativa agli spazi messi a disposizione per la celebrazione dei matrimoni.

### **3) Requisiti inerenti l'immobile:**

- Gli immobili ritenuti idonei all'attività sono quelli aventi le seguenti caratteristiche: storici, di pregio o valore naturalistico situati nel territorio comunale.
- Una struttura, dei locali ed un contesto che possano garantire un particolare prestigio e rappresentanza rispetto alla funzione pubblica che dovrà essere effettuata;
- Dimensioni e spazi che garantiscano un corretto svolgimento della cerimonia rispetto alle capienze indicate.

### **4) Procedura:**

Le domande, pervenute entro il termine indicato nel presente avviso, saranno valutate dalla Giunta Comunale e l'idoneità dei locali sarà oggetto di valutazione a seguito sopralluogo effettuato da parte di personale incaricato dal Comune.

Successivamente la Giunta Comunale delibererà in merito all'eventuale istituzione di uno o più Uffici separati di Stato Civile per la celebrazione dei matrimoni e unioni civili ai sensi di legge.

### **5) Durata:**

L'eventuale istituzione dell'Ufficio di Stato Civile separato per la celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili avrà durata di anni **TRE** rinnovabili per pari periodo.

### **6) Obblighi del comodante:**

- Garantire il libero accesso dei cittadini alla sala ove è istituita la Casa Comunale durante le celebrazioni;
- Garantire l'uso, nelle date stabilite, dei beni mobili (tavolo e numero congruo di sedie) necessari per le celebrazioni dei matrimoni e delle unioni civili;
- Effettuare la manutenzione dell'immobile a propria cura e spese;
- Qualora il proprietario dell'immobile sia contattato direttamente, sarà sua cura indirizzare i privati, interessati alla celebrazione, all'Ufficio di Stato Civile del Comune, poiché la fissazione delle date dei matrimoni è prerogativa esclusiva di quest'ultimo.

### **7) Obblighi del Comune:**

- Utilizzare il bene con la dovuta diligenza ed al solo scopo della celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili;
- Alla scadenza del termine convenuto, nel caso di uso esclusivo dei locali, restituire il bene nello stato in cui è stato consegnato salvo il normale deterioramento d'uso.

### **8) Gratuità del comodato d'uso:**

- Il bene dovrà essere concesso in uso esclusivo al Comune mediante la stipulazione di un contratto di comodato d'uso gratuito di beni immobili per anni **TRE**, rinnovabili, previo accordo tra le parti, le cui spese di registrazione o quant'altro sono a totale carico del privato ai sensi di legge;
- Il Comune non corrisponderà alcun rimborso per l'uso dei locali in oggetto, intendendosi il comodato interamente gratuito. Inoltre il Comune non risponderà di eventuali danni a cose e persone verificatisi nei locali adibiti alla celebrazione dei matrimoni e delle unioni civili durante tutto il periodo del comodato. La tariffa dovuta dai fruitori sarà autonomamente stabilita dall'Ente ed introitata direttamente dal Comune.

### **9) Contatti:**

Per informazioni rivolgersi a: Ufficio Servizi Demografici del Comune di Concorezzo

Tel. 039.62800412

E-mail: [protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it)

### **10) Eventuali comunicazioni agli interessati:**

I chiarimenti e le rettifiche al presente avviso saranno pubblicati in formato elettronico sul sito internet istituzionale del Comune di Concorezzo all'indirizzo [www.comune.concorezzo.mb.it](http://www.comune.concorezzo.mb.it).

E' pertanto onere degli interessati visionare tale sito internet prima della spedizione della domanda.

**11) Trattamento dei dati:**

I dati personali dei partecipanti saranno trattati, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente agli adempimenti necessari per la procedura di cui trattasi. Titolare del trattamento è il Comune di Concorezzo, nella persona della Responsabile dei Servizi Demografici – D.ssa Elena Lomazzi. Per quanto riguarda i diritti degli interessati si fa rinvio al Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati)

**12) Controversie:**

Impugnazione nei termini di Legge presso il T.A.R. Lombardia o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

**13) Responsabile del procedimento:**

Il Responsabile del procedimento di cui al presente avviso è la D.ssa Elena Lomazzi, Responsabile dei Servizi Demografici, tel. 039 62800412 - e-mail: [anagrafe@comune.concorezzo.mb.it](mailto:anagrafe@comune.concorezzo.mb.it) , a cui ci si può rivolgere per eventuali informazioni.

Il presente avviso ha carattere esplorativo con le finalità di acquisire la disponibilità di sedi private per la celebrazione di matrimoni con rito civile, rimanendo nella potestà esclusiva del Comune la decisione di istituire o meno sedi separate di Stato Civile con successivo atto di Giunta Comunale, in attuazione dell'art 3 del D.P.R 396/2000, per la sola funzione di celebrazione di matrimoni e delle unioni civili, laddove l'istituzione di sedi esterne nell'esclusiva disponibilità del Comune abbia un carattere di ragionevole continuità temporale e non per una singola celebrazione.

L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente avviso esplorativo.

Il presente avviso ed il relativo modello di manifestazione di interesse, sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune. ([www.comune.concorezzo.mb.it](http://www.comune.concorezzo.mb.it)) **per giorni dieci, dal giorno 19/01/2023 al giorno 30/01/2023.**

Concorezzo,19/01/2023

LA RESPONSABILE DEI SERVIZI DEMOGRAFICI

D.ssa Elena Lomazzi

(firma elettronica semplice – art.21 CAD)

Allegato A)

Al Comune di CONCOREZZO  
Piazza della Pace, 2  
20863 CONCOREZZO  
tel. 03962800412 Fax 03962800437  
PEC: [protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it](mailto:protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it)

**OGGETTO: manifestazione d'interesse da parte di privati per la concessione in comodato d'uso gratuito al Comune, di immobili storici, di pregio o valore naturalistico, situati nel territorio comunale per la celebrazione di matrimoni e unioni civili.**

Il sottoscritto (cognome e nome).....

Nato a ..... Prov..... il .....

Residente a .....Prov..... Via.....

Tel:.....Fax:.....e mail:.....

In qualità di proprietario / soggetto che dispone (in questo caso indicare a quale titolo) .....

dell'immobile situato in via.....n. ....

. nel Comune di CONCOREZZO

D I C H I A R A

- di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura di individuazione di sedi esterne alla sede comunale per la celebrazione di matrimoni e unioni civili;
- di porre pertanto a disposizione, senza oneri per l'Amministrazione Comunale, il seguente locale:

(breve descrizione – indicare dimensione e collocazione della porzione dell'immobile che si intende concedere in comodato)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

- che detti locali e /o pertinenze, di cui alla planimetria allegata, ottemperano ai requisiti di legge in merito all' idoneità di ricezione di persone e sono / verranno adeguatamente arredati ed attrezzati per la celebrazione.

DICHIARA INOLTRE

- di avere preso visione e accettare tutte le disposizioni contenute nell'avviso esplorativo di manifestazione di interesse;
- la conformità edilizia/urbanistica dell'immobile e la conformità alle vigenti norme in materia di sicurezza impiantistica, antincendio in funzione della capienza massima che è .....
- di impegnarsi, in caso di accoglimento della domanda, a sottoscrivere atto di comodato d'uso gratuito per l'utilizzo dei locali da adibirsi ad Ufficio separato di Stato Civile.

Luogo e data.....

FIRMA

---

*Allegati:*

- copia del documento di identità del sottoscrittore ;
- Planimetria dettagliata relativa agli spazi messi a disposizione per la celebrazione dei matrimoni.

**INFORMATIVA art.13 D.lgs 196/2003 (PRIVACY) e Regolamento UE 2016/679**

*La informiamo che i dati personali da Lei forniti verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali nei limiti stabiliti dalla legge o dal regolamento. La comunicazione e la diffusione ad Enti pubblici non economici è ammessa solo se prevista da norme di legge o di regolamento o se risulta necessario per lo svolgimento di funzioni istituzionali. La comunicazione e la diffusione a privati o Enti pubblici economici è ammessa solo se prevista da norme di legge o di regolamento.*

*Il trattamento dei suoi dati personali verrà effettuato con strumenti manuali, informatici o telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza. In ogni caso la protezione sarà assicurata anche in caso di attivazione di strumenti tecnologicamente più avanzati di quelli attualmente in uso.*

*Il conferimento dei dati in via diretta mediante dichiarazione sostitutiva o diretta mediante indicazione della amministrazione presso la quale tali dati possono essere acquisiti è da ritenersi obbligatorio. Il rifiuto di rispondere comporterà automaticamente l'impossibilità di dar corso al procedimento.*

*L'incaricato del trattamento dei dati personali da Lei sopra riportati è l'Ufficiale dello Stato Civile del Comune di Concorezzo – Piazza della Pace 2.*

*Le rammento, infine, che Lei potrà esercitare i diritti riconosciuti dal D. Lgs 196/2003 e dal Regolamento UE 2016/679.*