

AVVISO
CONTRIBUTO REGIONALE VOLTO AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA
E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE
In attuazione della D.G.R. XI/606 del 1/10/2018 di Regione Lombardia

MISURA 2 "CONTRIBUTO PER MOROSITÀ INCOLPEVOLE RIDOTTA"

Nell'ambito degli interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al sostegno per il mantenimento dell'abitazione in locazione la Giunta Regionale con DGR n. 606 del 1/10/2018 ha stabilito i criteri e i requisiti per l'accesso ad un contributo volto a sostenere le famiglie in locazione sul libero mercato che si trovino in una situazione di morosità incolpevole ridotta.

Soggetto proponente del presente Bando è Offertasociale a.s.c. in qualità di Ente capofila del Piano di Zona dell'Ambito di Vimercate. Il bando è stato approvato dall'Assemblea dei Sindaci nella seduta del 30/10/2018.

REQUISITI RICHIESTI PER ACCEDERE AL CONTRIBUTO

- La residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
- Non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- Non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- Essere in possesso di un contratto di locazione valido e registrato;
- ISEE ordinario massimo fino a € 15.000,00;
- Essere in condizione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino a € 3.000,00);

Per MOROSITÀ INCOLPEVOLE si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a causa della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare. A titolo esemplificativo e non esaustivo la morosità incolpevole può essere ricondotta alle seguenti cause:

- a) licenziamento
- b) mobilità
- c) cassa integrazione
- d) mancato rinnovo di contratti a termine
- e) accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro
- f) cessazione di attività professionale o di impresa
- g) malattia grave
- h) infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare

ENTITÀ ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Regione Lombardia prevede l'erogazione di un contributo economico versato direttamente al proprietario pari a:

- 1) Da un minimo di € 500,00 ad un massimo di € 1.500,00 ad alloggio/contratto a condizione che lo stesso si impegni a non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi e a non aumentare il canone;
- 2) Da un minimo di € 1.000,00 ad un massimo di € 2.500,00 a condizione che vi sia la disponibilità del proprietario a rinegoziare il canone a prezzo più basso.

I contributi verranno erogati fino ad esaurimento delle risorse disponibili a livello di Ambito Vimercatese. La stesura della graduatoria e l'erogazione del contributo saranno a cura di Offertasociale a.s.c.

Ai fini del riconoscimento del contributo, inquilino e proprietario dovranno sottoscrivere un ACCORDO in cui l'inquilino si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo, mentre il proprietario dovrà impegnarsi a non procedere con lo sfratto per 12 mesi e a non aumentare il canone oppure a rinegoziare il contratto.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DAL 12 NOVEMBRE 2018 AL 15 GENNAIO 2019

c/o UFFICIO SERVIZI SOCIALI – COMUNE DI CONCOREZZO

nei seguenti orari di apertura al pubblico: LUN – MAR – MERC – VEN: 8.30 – 12.30 / MERC. ANCHE 14.30 – 17.00

Per maggiori informazioni è possibile chiamare il numero 03962800300

Il bando integrale e la modulistica obbligatoria per la presentazione della domanda sono disponibili sul sito del Comune di Concorezzo (www.comune.concorezzo.mb.it).

LA RESPONSABILE DEL SETTORE AFFARI GENERALI
(Dott.ssa Emanuela Mariani)