

**DOMANDA**

**“SPORTELLO COMUNALE AFFITTO 2012”  
d.g.c. n. 87 del 30/08/2012**

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome) .....

- sesso  M  F

- codice fiscale

- data di nascita

- comune di nascita.....

- provincia di nascita

- stato estero di nascita .....

- comune di residenza.....

- provincia di residenza  CAP

- indirizzo (via e n.civico).....

- cittadinanza .....

- stato civile .....

- telefono.....

**CHIEDE**

**Un contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2012, previsto dalla legge regionale n. 27/2009 in attuazione dell'art. 11 della legge n. 431/1998**

**A tal fine ai sensi e per gli effetti di quanto previsto agli art. 46 e 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti**

**DICHIARA**

- di essere alla data di presentazione della domanda titolare di contratto di locazione con decorrenza in data ..... e con scadenza in data .....
- di non avere ricevuto disdetta;
- che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto;
- che il contratto è registrato;
- che il contratto è stato stipulato in data ..... e registrato in data ....., con estremi di registrazione e del versamento dell'imposta dell'anno in corso ..... (in caso di

opzione per la cedolare secca indicare data ed estremi del versamento da mod. f24);

- che tale contratto di locazione è relativo ad unità immobiliare ad uso residenziale, sita in Lombardia e occupata alla data di presentazione della domanda a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del suo nucleo familiare anagrafico e dei soggetti a loro carico ai fini IRPEF;
- di essere residente sul territorio di Regione Lombardia dal ..... (solo per cittadini extra UE);  
oppure  
di essere residente sul territorio italiano dal ..... (solo per cittadini extra UE);
- di essere residente in questo Comune alla data di presentazione della domanda;
- che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, alla data di presentazione della domanda è titolare del diritto di proprietà o altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito regionale (art. 2, comma 2 L.r. 91-92/83 e s.m.i.);
- che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, alla data di presentazione della domanda ha ottenuto l'assegnazione in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici;
- che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, ha già presentato altra domanda di contributo;
- di aver/non aver beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione irpef dell'anno 2011  
detrazione per il canone di locazione riconosciuta pari a € .....

|   |
|---|
| <b>DATI RELATIVI ALL'UNITA' IMMOBILIARE LOCATA ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA</b> |
|---|

L'alloggio in locazione, sito in Lombardia, non è incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9, e ha una superficie utile interna non superiore a 110 mq (maggiorata del 10% per ogni componente il nucleo familiare dopo il quarto)

- superficie utile..... categoria catastale.....

- anno di costruzione

- identificazione catastale dell'alloggio:  
Foglio..... Particella..... Subalterno.....

**- Tipo contratto:**

stipulato ai sensi della l. 431/98

(art 2 commi 1-3 o art. 5 comma 1)

patti in deroga

equo canone (l. 392/1978)

**- Figura del proprietario:**

- Persona fisica
- ALER o Comune
- Altro ente
- Società

- numero contratti validi e registrati per l'anno 2012
- canone locazione annuo risultante dal contratto  
(in caso di più contratti sommare gli importi relativi ai mesi di validità)
- periodo di vigenza in mesi del contratto/i registrato per l'anno 2012

**- Convivenza di più nuclei familiari**

- numero totale di nuclei familiari che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: .....
- numero totale di persone che occupano l'alloggio in locazione alla data di presentazione della domanda: .....

**Modalità di pagamento**

Il sottoscritto chiede che il contributo sia corrisposto mediante:  
rimessa diretta intestata a.....;  
assegno con valuta in Euro intestato a .....

bonifico intestato a..... presso.....  
iban:.....

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza delle norme che istituiscono lo Sportello Affitto 2012 e di possedere tutti i requisiti di partecipazione in esso indicati, nonché la propria disponibilità a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati.

Data \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
(firma leggibile)

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELLE CONDIZIONI ECONOMICHE DEL NUCLEO FAMILIARE**

Il/la sottoscritto/a.....,  
nato/a..... Prov.....il.....,  
cittadinanza .....,  
residente in via/piazza....., n.....,  
Comune.....,c.a.p....., Prov.....,

ai sensi dell'art. 46 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445

**DICHIARA**

**STATO DI FAMIGLIA**

| Codice Fiscale | Cognome | Nome | Data di nascita | Condizione (*) | Parentela |
|----------------|---------|------|-----------------|----------------|-----------|
|                |         |      |                 |                |           |
|                |         |      |                 |                |           |
|                |         |      |                 |                |           |
|                |         |      |                 |                |           |
|                |         |      |                 |                |           |
|                |         |      |                 |                |           |
|                |         |      |                 |                |           |

(\*)

- 1= anziano ultrasessantacinquenne in casa di riposo
- 2= disabile (art. 3 comma 3 legge 140/92) o con invalidità > 66%
- 3= genitore che svolge attività di lavoro o di impresa
- 4= minore

- nel nucleo familiare sono presenti n. .... soggetti con handicap permanente o invalidità superiore al 66%

- nel nucleo familiare sono presenti n. .... figli di età inferiore ai 18 anni

- nel nucleo familiare sono presenti n. .... anziani ultrasessantacinquenni ricoverati in casa di riposo

- nel nucleo familiare, in presenza di figli minori, sono presenti entrambi i genitori (SI/NO) .....

- nel nucleo familiare, in presenza di figli minori, entrambi i genitori svolgono attività di lavoro o di impresa (SI/NO) .....

**DATI REDDITUALI RELATIVI AD OGNI COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE**

| Cognome/<br>Nome | Redditi Irpef | Tipo reddito:<br>1=lavoro autonomo<br>2=lavoro dipendente<br>3=pensione<br>4=altro | Somma proventi agricoli | Somma altri redditi e/o emolumenti percepiti | Somma degli oneri e spese divise per tipo (Irpef, addizionali Irpef, spese mediche, rette) |
|------------------|---------------|--|-------------------------|--|--|
|                  |               |  |                         |  |  |
|                  |               |  |                         |  |  |
|                  |               |  |                         |  |  |
|                  |               |  |                         |  |  |
|                  |               |  |                         |  |  |
|                  |               |  |                         |  |  |
|                  |               |  |                         |  |  |

**DATI PATRIMONIALI RELATIVI AD OGNI COMPONENTE DEL NUCLEO FAMILIARE**

| Cognome/<br>Nome | Patrimonio mobiliare |                             |         | Patrimonio immobiliare                                    |                 |   |   |
|------------------|----------------------|-----------------------------|---------|---|-----------------|---|---|
|                  | IBAN intermediario   | Denominazione intermediario | Importo | Tipo (fabbricati, terreni, edificabili, terreni agricoli) | Quota proprietà | Valore della quota di proprietà dell'immobile | L'immobile è residenza del nucleo familiare (SI/NO) |
|                  |                      |                             |         |   |                 |   |   |
|                  |                      |                             |         |   |                 |   |   |
|                  |                      |                             |         |   |                 |   |   |
|                  |                      |                             |         |   |                 |   |   |
|                  |                      |                             |         |   |                 |   |   |
|                  |                      |                             |         |   |                 |   |   |

Data.....

Firma

.....

Allega copia del proprio documento di identità personale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445.

## DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

Il/la sottoscritto/a .....  
nato/a ..... Prov ..... il .....  
codice fiscale .....

### proprietario dell'immobile

sito in via/piazza ..... n .....  
Comune....., c.a.p....., Prov.....  
dato in locazione al sig. ....

### DICHIARA

di accettare

di non accettare

l'erogazione del contributo affitto riconosciuto dal Comune di .....  
alle condizioni indicate al punto 6 del deliberato della Dgr n. 3699 del 2 luglio 2012, come  
di seguito dettagliate:

- obbligo di non aumentare il canone di locazione, se previsto nel contratto,  
dell'importo relativo all'aggiornamento annuale per il periodo dal ..... al  
.....
- obbligo di non attivare procedure di rilascio, rinnovando il contratto in scadenza in  
data ..... o stipulandone uno nuovo nel caso il contratto sia già stato risolto,  
senza aumentare il canone

### Da compilare in caso di accettazione

Il sottoscritto chiede che il contributo sia corrisposto mediante:

rimessa diretta intestata a .....  
assegno con valuta in Euro intestato a .....  
bonifico intestato a ..... presso .....  
Iban: .....

Mi impegno, a norma della deliberazione della Giunta regionale n 3699 del 02/07/2012 e  
consapevole degli effetti di cui agli artt. 1321 e seguenti e 1218 e seguenti del C.C., a  
ridurre il canone di locazione annuo della corrispondente somma incassata a titolo di  
contributo affitto riconosciuto al conduttore Sig..... per l'anno .....  
al quale deve essere rilasciata copia del versamento dello stesso, scomputando detta  
somma dalle rate del canone di locazione a decorrere dalla prima rata successiva al  
ricevimento del contributo e fino alla concorrenza del suo valore.

IL DICHIARANTE

(IL CONDUTTORE PER ACCETTAZIONE)

\_\_\_\_\_  
Data, \_\_\_\_\_