



**Comune di
Concorezzo**

**Settore Servizi sul Territorio
Servizi Esterni Manutenzioni**

Piazza della Pace, 2 – 20863 Concorezzo (MB)
PEC: protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it
email: manutenzioni@comune.concorezzo.mb.it
website: www.comune.concorezzo.mb.it

Ns. Rif. Prot. n°
Vs. Rif. Prot. n°
Cat.

**AVVISO PUBBLICO
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

ACCORDO QUADRO CON UNICO OPERATORE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI, LAVORI STRADALI IN GENERALE NONCHÉ LA FORNITURA DI MATERIALE IN LOCALITÀ CONCOREZZO PER LA DURATA DI 36 MESI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale ma è finalizzato unicamente ad esprimere un'indagine di mercato e pertanto non vincola l'Amministrazione Comunale.

La presente indagine di mercato viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il comune di Concorezzo, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. al quale accedere attraverso l'indirizzo internet: www.arca.regione.lombardia.it

Il presente avviso è pubblicato anche sul sito istituzionale del comune di Concorezzo www.comune.concorezzo.mb.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "bandi e contratti".

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema nonché il quadro normativo di riferimento, di rimanda all'Allegato "**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle domande frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti www.arca.regione.lombardia.it nella sezione help&Faq: "**Guide e Manuali**" e "**Domande Frequenti degli Operatori Economici**".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo email supporto@arcalombardia.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

Indirizzo stazione appaltante	Comune di Concorezzo- Piazza della Pace, 2
Termine ultimo per la presentazione della documentazione	Ore 17,00 del 21/11/2022
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	Ore 17,00 del 15/11/2022
Responsabile Unico del Procedimento	Arch. Roberto Levati

ART. 1 – OGGETTO DELL'AVVISO

Il Comune di Concorezzo, (d'ora in poi denominato Stazione Appaltante), intende procedere con il presente avviso ad un'indagine di mercato finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, idonei operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi del Decreto Semplificazioni – D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 ed s.m.i., per i lavori di cui all'oggetto.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

L'accordo quadro ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade dei marciapiedi, lavori stradali in generale, nonché la fornitura di materiale in località Concorezzo per la durata di 36 mesi.

Le opere e le prestazioni oggetto dell'avviso indicativamente riguardano:

- Asfaltature di porzioni di carreggiate stradali o parcheggi;
- Asfaltature di porzioni di piste ciclabili;
- Asfaltature di porzioni di marciapiedi;
- Sistemazioni di pavimentazioni in pietra o masselli autobloccanti;
- Sistemazione buche della pavimentazione stradale;
- Sistemazione/sostituzione chiusini e caditoie;
- Sistemazione cordoli marciapiedi;
- Sistemazione marciapiedi;
- Fornitura di conglomerati bituminosi per sistemazione pavimentazione stradale da parte degli operai comunali;
- Lavori stradali in generale;

ART. 2 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

L'accordo Quadro ha una durata temporale di tre anni (36 mesi) decorrenti dalla data di stipula dello schema di contratto di Accordo Quadro.

Per durata dell'Accordo Quadro si intende il periodo entro il quale l'Amministrazione può aggiudicare singoli Appalti Specifici.

L'Accordo Quadro può concludersi prima della scadenza dei 36 mesi, se il totale degli Appalti Specifici aggiudicati raggiunge la concorrenza dell'ammontare complessivo dell'Accordo Quadro.

ART. 3 – IMPORTO MASSIMO DELLE PRESTAZIONI OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

Ai sensi dell'art. 35, comma 16, del D.lgs. 50/2016 ed s.m.i., l'importo massimo delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro è stato stimato in complessivi € 500.000,00=oltre IVA 22%.

Il valore dell'accordo quadro non impegna la Stazione Appaltante a stipulare contratti fino a quella concorrenza, che non costituisce per l'impresa il cosiddetto minimo garantito.

ART. 4 – MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi del Decreto Semplificazioni – D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020 ed s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 36, comma 9-bis del D.lgs 50/2016 ed s.m.i..

Le prestazioni di manutenzione ordinaria saranno valutate "a misura", ai sensi dell'art. 3, lettera eeeee) del D.lgs. 50/2016 ed s.m.i.; le prestazioni di manutenzione straordinaria potranno essere valutate "a corpo" ai sensi dell'art. 3, lettera dddd) del D.lgs. 50/2016 ed s.m.i., ovvero a "a misura" e/o "a corpo e misura".

La valutazione avverrà mediante l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara al Prezziario della Regione Lombardia in vigore al momento della presente manifestazione di interesse.

ART. 5 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI RICHIESTI

Saranno ammessi a partecipare alla successiva procedura i soggetti interessati in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di carattere generale	Non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 ed s.m.i.
Requisiti di idoneità professionale	Iscrizione al Registro C.C.I.A.A. per attività coerenti con l'oggetto del presente avviso pubblico
Requisiti relativi alla qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici	Attestazione SOA: OG3: STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI E PISTE AEROPORTUALI E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI – classifica II

ART. 6 – INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni e di chiarimento dovranno essere trasmesse alla stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Eventuali integrazioni alla documentazione ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "Documentazione di gara", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Integrazioni e risposte saranno, inoltre, pubblicate sul sito internet della stazione appaltante.

Sarà inoltre cura della stazione appaltante inviare chiarimenti anche attraverso il medesimo canale utilizzato per l'invio della richiesta stessa.

Si precisa che la presente indagine mercato non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante, la quale si riserva di non procedere, in caso lo ritenesse opportuno, con la pubblicazione della successiva gara.

ART. 7 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti individuati al punto 5 dovranno presentare la documentazione in formato elettronico, attraverso Sintel entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione delle offerte", pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione.

L'operatore economico registrato a Sintel accede all'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura e quindi all'apposito percorso guidato "Invia offerta".

Si precisa che la documentazione viene recapitata alla stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step componenti il percorso guidato "Invia offerta". Pertanto, al fine di limitare il rischio di non trasmettere correttamente la propria offerta, si raccomanda all'operatore economico di:

- Accedere tempestivamente al percorso guidato "Invia offerta" in Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni. Si segnala che la funzionalità "Salva" consente di interrompere il percorso "Invia offerta" per completarlo in un momento successivo;
- Compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente in particolare lo step 5 "Riepilogo" del percorso "Invia offerta", al fine di verificare che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

Nell'apposito campo "**Requisiti di idoneità professionale**", inserire il modello allegato "mod_req_idoneita_prof" debitamente compilato e firmato digitalmente.

L'operatore economico **tramite apposizione di apposito "flag"** selezionabile dalla Piattaforma Sintel **dichiara**:

- Di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste;
- Di non trovarsi in una delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed s.m.i.;
- che non sussistono a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956, n.1423 o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- di essere in regola con i contributi sociali (I.N.P.S. - I.N.A.I.L. - INARCASSA);
- di essere in regola con i versamenti delle ritenute erariali di cui agli adempimenti Equitalia previsti ai sensi dell'art. 2, comma 9, del D.L. 3 ottobre 2006 n.262, convertito dalla Legge 24 novembre 2006, n. 286 e di non avere in corso atti di pignoramento e/o eventuali contenziosi in corso con l'Agenzia delle Entrate;
- di essere a conoscenza che per l'affidamento ed esecuzione della gara in questione sarà applicata la normativa vigente in materia di appalti pubblici;
- che ai sensi dell'art.80 del d.lgs 50/2016 (scegliere uno dei casi):
 - di non aver subito condanne per le quali ha beneficiato della non menzione;
 - di aver subito condanne per le quali ha beneficiato della non menzione.

Nel caso dovuto allegare nel campo "documenti vari" dichiarazione inerente alle condanne per le quali ha beneficiato della non menzione.
--

- che nell'esercizio della propria attività non ha commesso errore grave, né si è reso colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni;
- l'inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, attinenti alle norme poste a tutela della prevenzione e della sicurezza suoi luoghi di lavoro;
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi dell'art.17 della legge 12/03/1999, n.68, entrato in vigore il 18/01/2000; a tal riguardo fa presente:
 - di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99 per le seguenti ragioni;
 - di essere assoggettato alla nuova disciplina delle assunzioni;
- che al momento della presentazione dell'offerta, qualora invitato alla successiva procedura negoziata, sarà in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecniche e professionali necessari per l'esecuzione del lavoro;
- attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Nell'apposito **campo "Documenti vari"**, l'operatore economico potrà inserire ulteriore documentazione a dimostrazione del possesso dei requisiti o qualsiasi altra documentazione che ritenesse opportuno.

PRECISAZIONE IMPORTANTE DELLA PROCEDURA TELEMATICA

Nel presentare la candidatura secondo la procedura telematica Sintel, il sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico per consentire la conclusione del percorso di presentazione della documentazione dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zero virgola uno).

ART. 8 – SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le candidature pervenute sono esaminate dal Responsabile del Procedimento che, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal precedente articolo 5, stila l'elenco degli Operatori Economici ammessi.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

La presente manifestazione d'interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante, restando l'affidamento medesimo soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia dei contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dagli Operatori Economici ammessi.

ART. 9 – CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La selezione degli Operatori Economici da invitare è ispirata ai principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ed s.m.i. nonché a tutti gli altri principi stabiliti all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 ed s.m.i..

Ove l'elenco degli operatori ritenuti idonei, sulla base dei titoli e delle esperienze e competenze professionali, per come documentate nella domanda di ammissione, **sia superiore a 5, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare un sorteggio mediante la funzionalità di Sintel**, per individuare i soggetti da invitare alla procedura di gara.

La procedura di gara, verrà svolta anche alla presenza di 1 solo operatore economico ritenuto idoneo.

Sarà inoltre facoltà dell'Amministrazione sorteggiare ulteriori operatori economici per un massimo di 2, da considerarsi riserve nel caso una o più ditte estratte per la partecipazione alle procedure di gara, fossero oggetto di esclusione.

La procedura di gara sarà svolta interamente mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il comune di Concorezzo, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. al quale accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it

Visto quanto sopra, per poter essere invitati alla procedura negoziata, è necessario che gli operatori economici procedano all'iscrizione completa alla Piattaforma Sintel; diversamente si procederà all'esclusione automatica dell'operatore economico dalla procedura stessa.

IL RESPONSABILE UNICO DEL
PROCEDIMENTO
Arch. Roberto Levati

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.