



COMUNE di CONCOREZZO

SETTORE 3 - FINANZE E CONTABILITA'

DETERMINAZIONE N° 608 DEL 05/12/2022

Il Responsabile

OGGETTO:
DETERMINA A CONTRARRE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 C. 2 LETT B) DEL DECRETO LEGGE N. 76/2020, CONVERTITO CON LEGGE N. 120/2020, E ART. 63 DEL D. LGS. N. 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA CIMITERIALE DEL COMUNE DI CONCOREZZO, DAL 1° GENNAIO 2023 AL 31 DICEMBRE 2026, DA SVOLGERSI MEDIANTE LA PIATTAFORMA SINTEL DELLA REGIONE LOMBARDIA – CIG N. 9521523159



COMUNE di CONCOREZZO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZE E CONTABILITÀ

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 66 del 30 novembre 2022, con la quale si disponeva:

- a) di affidare il servizio di illuminazione votiva cimiteriale fino al 31 dicembre 2026, decorrenti dall'inizio della gestione del servizio in oggetto, mediante concessione a terzi, così come definita all'art. dall'art. 3, comma 1, lettera vv), del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) di approvare la Relazione predisposta ai sensi dell'art. 34, del decreto legge n. 179/2012 e il Capitolato speciale della concessione;
- c) di stabilire i seguenti indirizzi per l'affidamento in concessione del servizio in oggetto, che tengono conto di quanto disposto dalla normativa vigente nonché della necessità di garantire una effettiva concorrenza:
 - ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 c. 2 lett b) del decreto legge n. 76/2020, convertito con legge n. 120/2020 e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., di procedere attraverso apposita procedura negoziata senza bando da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, dello stesso Codice;
 - durata della concessione fino al 31 dicembre 2026, decorrenti dall'inizio della gestione del servizio in oggetto;
 - il concessionario sarà compensato unicamente dai canoni riscossi dagli utenti al netto dell'aggio percentuale versato al Comune e al netto delle spese di esazione e postali che si intendono a carico degli utenti, nella misura risultante dalla procedura di affidamento;
- d) di demandare al Responsabile del Settore Finanze e Contabilità tutti gli adempimenti necessari all'espletamento della procedura di gara e all'affidamento in concessione del servizio in oggetto;

Visto che:

- con contratto d'appalto sottoscritto l'8 agosto 2007, a rogito del Segretario generale del Comune di Concorezzo, dott. Michele Boccella, rep. n. 1866, registrato in Vimercate il 14 agosto 2007, al n. 459, Serie 1, era stata affidata alla società Zanetti Srl di Borgo San Siro (PV), la concessione del servizio di illuminazione votiva cimiteriale per 15 anni, con le disposizioni del capitolato speciale d'appalto allegato allo stesso contratto e approvato con la deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 27 aprile 2007;
- il contratto era stato sottoscritto in esito alla gara pubblica prevista nella suddetta deliberazione consiliare n. 23/2007 e aggiudicata con la determinazione del Responsabile del Settore Finanze e Contabilità n. 474 del 27 luglio 2007;
- la scadenza prevista per la concessione dell'illuminazione votiva cimiteriale era l'8 agosto 2022;
- in attesa di ridefinire il perimetro e la durata della concessione del servizio di illuminazione votiva cimiteriale, è stata formulata la richiesta alla società Zanetti Srl per coprire temporaneamente il servizio di gestione dell'illuminazione votiva cimiteriale, fino al 31 dicembre 2022, che è stato affidato con la determinazione del Responsabile del Settore Finanze e Contabilità n. 401 del 5 agosto 2022;

Richiamato il decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, che all'art. 34, comma 20, prevede che, per i servizi pubblici locali di rilevanza economica, al fine di assicurare il rispetto della disciplina europea, la parità tra gli operatori, l'economicità della gestione e di garantire adeguata informazione alla collettività di riferimento, l'affidamento del servizio è effettuato sulla base di apposita relazione, pubblicata sul sito internet dell'ente affidante, che dà conto delle ragioni e della sussistenza dei requisiti previsti



COMUNE di CONCOREZZO

dall'ordinamento europeo per la forma di affidamento prescelta e che definisce i contenuti specifici degli obblighi di servizio pubblico e servizio universale, indicando le compensazioni economiche se previste;

Preso atto che:

- è da escludersi che la gestione del servizio in oggetto possa essere attuata in economia in quanto l'Ente, allo stato attuale, non dispone di un apparato organizzativo e strutturale adeguato a far fronte all'erogazione dei servizi di illuminazione votiva cimiteriale;
- la modalità di gestione della concessione risulta maggiormente vantaggiosa rispetto alla gestione in economia, in quanto consente una maggiore flessibilità nell'acquisizione e utilizzo delle risorse, anche umane e strumentali all'organizzazione e gestione del servizio, nelle scelte di innovazione tecnologica e nel contenimento dei costi di gestione;
- tra le varie forme di affidamento, pertanto, è da preferire, quella della concessione, in quanto, anche alla luce della precedente esperienza, si ritiene efficace la continuazione della concessione, avvalendosi di soggetti qualificati, di comprovata e certa professionalità, a garanzia sia di minori aggravii economici per i cittadini, che del raggiungimento degli obiettivi di servizio pubblico prefissati;

Dato atto che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 ha disposto che per gli Enti Locali la determinazione a contrarre ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

Dato atto altresì che l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- a) il fine che il contratto intende perseguire e l'oggetto dello stesso è quello di affidare la concessione del servizio di illuminazione votiva cimiteriale del Comune di Concorezzo, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2026;
- c) il contratto di affidamento sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016, entro 60 giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione;
- d) le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato speciale della concessione (allegato n. 2) e nella lettera d'invito (allegato n. 1);
- e) il sistema ed il criterio di gara sono quelli dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Atteso che nel rispetto delle vigenti norme di legge, è stata predisposta la lettera di invito alla gara e formato l'elenco delle imprese da invitare (in atti d'ufficio);

Considerato che in sede di istruttoria del presente atto si è accertato che i servizi in argomento non sono offerti dalle convenzioni Consip (art. 26 legge 488/99 e ss.mm.), oppure che è presente una convenzione Consip riguardante i servizi da acquisire, ma si intende attivare una autonoma procedura con il proposito di poter conseguire una maggiore economia di spesa;

Ritenuto pertanto di affidare la concessione in discorso mediante procedura negoziata sotto soglia, dell'art. 1 c. 2 lett b) del decreto legge n. 76/2020, convertito con legge n.120/2020, e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante ricorso alla piattaforma Sintel della Regione Lombardia;

- Dato atto che l'appalto è stato registrato con CIG n. 9521523159;

- Dato atto che:

- l'appalto non è diviso in lotti in quanto trattasi di un servizio unico e, per la corretta esecuzione dell'appalto, è necessario che le prestazioni vengano erogate dal medesimo operatore economico anche per ragioni di convenienza economica;



COMUNE di CONCOREZZO

- il finanziamento consiste unicamente nella gestione degli impianti e nella riscossione delle tariffe e canoni a carico degli utenti: non è prevista nessuna contribuzione da parte del Comune;

Visti l'art. 147-bis, comma 1, e l'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- il Documento Unico di Programmazione degli anni 2022/2024 e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2022/2024 approvati con le deliberazioni del Consiglio comunale n. 107 e n. 108 del 21 dicembre 2021;

- il Piano Esecutivo di Gestione degli anni 2022/2024 approvato con la deliberazione della Giunta comunale n. 169 del 22 dicembre 2021;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) Di avviare una procedura negoziata sotto soglia ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett b) del decreto legge n. 76/2020, convertito con legge n. 120/2020, e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento della concessione del servizio di illuminazione votiva cimiteriale del Comune di Concorezzo, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2026, da svolgersi mediante la piattaforma Sintel della Regione Lombardia;
- 3) Di approvare l'allegato schema di lettera di invito (allegato n. 1) per l'esecuzione della suddetta procedura negoziata;
- 4) Di dare atto che l'allegato capitolato speciale (allegato n. 2) che fissa i requisiti e le modalità di esecuzione dei servizi in concessione è stato approvato dal Consiglio comunale con la deliberazione n. 66 del 30 novembre 2022;
- 5) Di stabilire che la procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, c. 2, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 6) Di stabilire che la concessionaria dovrà corrispondere al Comune il corrispettivo annuo determinato dal valore percentuale offerto nell'ambito della procedura di affidamento, quale aggio calcolato sull'ammontare lordo riscosso dagli utenti (non inferiore al 10%);
- 7) Di dare atto che l'Amministrazione procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso al metodo di cui all'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016 qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a 3. Resta salva la facoltà per la stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 8) Di stabilire che il responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile del settore Finanze e Contabilità;
- 9) Di dare atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- 10) Di stabilire che, con la sottoscrizione, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità amministrativa del presente provvedimento.

Es.	FPV	Capitolo	C.P.F.	Soggetto	(€)

Concorezzo, 05/12/2022

Il Responsabile



COMUNE di CONCOREZZO

LOCATELLI SERGIO / InfoCamere S.C.p.A.