



PROVINCIA MONZA BRIANZA

Oggetto: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITI DI INTERESSE PROVINCIALE (ART. 34 DELLE NORME DEL PTCP). AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE DI CONCOREZZO. SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE.

DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENZIALE

N. 63 DEL 09-06-2022

L'anno duemilaventidue il giorno nove del mese di Giugno alle ore 15:30, nella sede Istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Con la partecipazione e l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE, DOTT. SANDRO DE MARTINO.

Su Proposta del Direttore del SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE, ANTONIO INFOSINI.

ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI - PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

- La Provincia, quale Ente con funzione di area vasta, ha tra le sue funzioni la pianificazione territoriale provinciale di coordinamento, nonché la tutela e la valorizzazione dell'ambiente;
- l'art.15.7bis della LR 12/2005 dà la possibilità al Ptcp di individuare ambiti territoriali per i quali si rende necessaria la definizione di azioni di coordinamento per l'attuazione del Ptcp e stabilisce che, in tal caso, le azioni di coordinamento siano definite dalla Provincia d'intesa con il Comune interessato;
- attraverso il Piano Territoriale di Coordinamento (PTCP), la Provincia definisce gli obiettivi generali relativi all'assetto e alla tutela del proprio territorio connessi ad interessi di rango provinciale o sovracomunale o costituenti attuazione della pianificazione regionale;
- il PTCP individua alla Tavola 6.d gli ambiti di interesse provinciale (AIP) quali ambiti strategici dal punto di vista paesaggistico per il mantenimento di spazi inediti fra tessuti urbanizzati limitrofi e per conservare l'identità propria di ogni nucleo urbano e riconosce loro rilevanza paesaggistico-territoriale sovralocale;
- l'art.34 delle Norme del PTCP disciplina gli AIP e, al comma 3, prevede che:
 - “a. Per l'attuazione del Ptcp, ai sensi dell'art.15.7bis della LR 12/2005, l'eventuale individuazione di superficie urbanizzabile (come specificata al comma 4 dell'art.46) all'interno di ambiti di interesse provinciale, necessita di azioni di coordinamento definite dalla Provincia d'intesa con i Comuni interessati.*
 - b. Nei casi di cui al precedente punto a. le previsioni urbanistiche degli ambiti di interesse provinciale vengono definite, in coerenza con gli obiettivi del PTCP, dalla Provincia d'intesa con i Comuni mediante gli istituti previsti dall'ordinamento giuridico. ...”;*
- ai sensi del medesimo art.34.3, lettera b) delle Norme del Ptcp, gli ambiti di interesse provinciale rappresentati in tavola 6.d costituiscono, ai fini dell'intesa, ambiti minimi di pianificazione;
- ai sensi dell'art.34, comma 4, delle Norme del Ptcp, la procedura d'intesa, su richiesta del Comune interessato, è avviata dalla Provincia, che contestualmente convoca il *tavolo di pianificazione* per la definizione dei contenuti di pianificazione;
- sempre ai sensi del richiamato art.34, comma 4, sulla base della proposta di pianificazione è redatto uno schema d'intesa, che deve essere approvato dalla Provincia, con decreto deliberativo del Presidente, e dal Comune interessato;
- prima della sottoscrizione, lo schema d'intesa deve essere pubblicato sui siti web delle amministrazioni interessate e l'avviso di approvazione è pubblicato sul BURL;
- l'art.5bis, comma 3, del Ptcp prevede che l'*Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale* partecipi alla definizione dei contenuti delle intese al fine di “garantire contenuti volti alla valorizzazione del patrimonio agricolo e della rete ecologica”;
- la Provincia, con decreto deliberativo del Presidente n.10 del 5/2/2015, ha chiarito, tra l'altro, che, in caso di estensione degli ambiti di tutela del Ptcp concordata in sede d'intesa, al recepimento nel Ptcp si potrà procedere “*non di volta in volta, per singola intesa, ma periodicamente, in occasione della*

prima modifica utile. In tal caso l'attuazione delle previsioni d'intesa recepite nel PGT, una volta divenute efficaci, è svincolata dall'avvio/conclusione del procedimento di recepimento nel Ptcp”;

- la Provincia, con decreto deliberativo del Presidente n.133 del 05/12/2017, ha approvato uno schema di protocollo d'intesa relativo ad AIP in Comune di Concorezzo;
- il protocollo d'intesa è stato sottoscritto dalla Provincia e dal Comune di Concorezzo nel 2018;
- il Comune di Concorezzo, ai sensi del comma 3.a dell'art. 34 delle Norme del Ptcp, con nota prot. MB n.19 del 4 gennaio 2021, ha inoltrato proposta di modifica della richiamata intesa sottoscritta con la Provincia di Monza e della Brianza nel 2018;
- la richiesta di modifica è scaturita dalla necessità di realizzare una struttura socioassistenziale (RSA) in un'area dell'AIP che il richiamato protocollo d'intesa sottoscritto nel 2018 prevede mantenuta a spazio libero;
- la richiesta è determinata anche dall'analisi dei fabbisogni svolta nell'ambito della variante generale del PGT, efficace dal 14 luglio 2021, e supportata da relazioni ATS Brianza;
- l'art.6 del protocollo d'intesa sottoscritto nel 2018 specifica che:
 - eventuali modifiche/integrazioni dell'intesa siano concordate con la Provincia;
 - modeste modifiche (che non inficino obiettivi e contenuti dell'intesa, né tantomeno l'impostazione generale della stessa) non determinano modificazione o integrazione dell'intesa;
- la proposta del Comune di Concorezzo non rientra nella casistica di modeste modifiche e comporta pertanto la modifica dell'intesa sottoscritta. In particolare, la proposta di modifica incide sui contenuti dell'art.4 del protocollo sottoscritto in quanto:
 - aumenta la previsione delle superfici urbanizzabili (nuova urbanizzazione) per la realizzazione di attrezzature di servizio (RSA);
 - diminuisce, conseguentemente, la superficie minima da garantire a spazio libero in AIP;
 - modifica l'individuazione dell'estensione della RV (Rete verde di ricomposizione paesaggistica del Ptcp) in AIP;
 - garantisce solo in parte il mantenimento delle fasce boscate esistenti e il potenziamento delle stesse finalizzato alla realizzazione di bosco pubblico tutelato;
- la Provincia di Monza e Brianza, in data 8 gennaio 2021, con nota prot.405, ha avviato il procedimento finalizzato alla modifica dell'intesa precedentemente sottoscritta;

2. MOTIVAZIONE

- il Comune di Concorezzo è dotato di Piano di governo del territorio (PGT) efficace dalla pubblicazione sul BURL n.28 del 14/07/2021;
- il tavolo di pianificazione si è riunito, in modalità telematica, presenti la Provincia e il Comune di Concorezzo, il 20 gennaio 2021, a cui è seguito un tavolo tecnico in data 5 maggio 2021;
- *l'Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale*, nella seduta del 16 settembre 2021, ha ritenuto la proposta di modifica del protocollo d'intesa ai sensi dell'art.34 delle Norme del Ptcp meritevole di accoglimento;
 - al fine di disciplinare gli esiti di quanto convenuto al tavolo di pianificazione, la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Concorezzo ritengono opportuno sottoscrivere un nuovo Protocollo d'intesa istituzionale, in sostituzione di quello sottoscritto nel 2018;
 - il Protocollo d'intesa, nei termini di cui all'accluso allegato A), che della presente deliberazione forma parte integrante e sostanziale, ha lo scopo precipuo di definire le previsioni urbanistiche dell'AIP interamente ricadente in territorio del Comune di Concorezzo e di definire e regolare gli impegni dei soggetti sottoscrittori;

- il protocollo d'intesa è altresì composto da n.4 allegati, così denominati:
- Allegato 1 - Tavola 1. Inquadramento dell'AIP (Ambito di interesse provinciale)
- Allegato 2 - Tavola 2. Migliore individuazione del perimetro dell'AIP a scala comunale
- Allegato 3 - Tavola 3. Superficie urbanizzata allo stato di fatto e superficie urbanizzabile
- Allegato 4 - Tavola 4. Spazio libero - Progetto per il paesaggio;
- le parti assumono, ciascuno per quanto di propria responsabilità e competenza, gli impegni indicati all'art.5 dell'allegato Protocollo d'intesa;
- il contenuto del protocollo d'intesa è coerente con gli obiettivi e gli indirizzi del Ptcp vigente, con particolare riferimento all'uso del suolo e sistema insediativo, al sistema infrastrutturale ed al sistema paesaggistico ambientale di cui al Documento degli obiettivi del Ptcp.

3. RICHIAMI NORMATIVI

- l'art.1, comma 55 e comma 85 della Legge 7.4.2014, n.56 *“Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”*;
- gli artt.19 e 20 del D. Lgs. 18.8.2000, n.267, *“Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”* e ss.mm.ii.;
- l'art.15 della Legge 7.8.1990, n. 241 nel testo modificato dall'art. 6, comma 2, del D.L. 18.10.2012 n.179, e successivamente modificato dall'art.6, comma 5, dal D.L. 23.12.2013, n.145, convertito, con modificazioni, dalla L. 21.2.2014, n.9 concernente: *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*, che prevede per le Amministrazioni pubbliche la possibilità di concludere fra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;
- l'art.15, commi 1 e 7bis, della Legge Regione Lombardia 11.03.2005 n.12 *“Legge per il governo del territorio”* e ss.mm.ii.;
- gli articoli 1 e 5 della Legge Regione Lombardia 28.11.2014 n.31 *“Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”* e s.m.i.;
- l'art.112 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. *“Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art.10 della legge 6 luglio 2002 n.137”*.

4. PRECEDENTI

- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP), efficace dalla pubblicazione su Burl - Serie Avvisi e Concorsi - n.43 del 23/10/2013;
- gli elaborati costitutivi del PTCP vigenti alla data odierna, così come in ultimo modificati in esito alla deliberazione di Consiglio Provinciale n.4 del 15/02/2022, esecutiva, con la quale è stata approvata la variante di adeguamento del Ptcp alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi della LR 31/2014 (Burl-Sac n.14 del 06/04/2022);
- la deliberazione di Consiglio Provinciale n.26 del 26/05/2022, esecutiva, con la quale è stata adottata variante del Ptcp in materia di infrastrutture per la mobilità;
- la deliberazione di Giunta Provinciale n.127 del 23/10/2013, esecutiva, con la quale, ai sensi dell'art.5bis delle Norme del Ptcp è stato istituito l'*Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale*;
- il Decreto Deliberativo Presidenziale n.10 del 5/2/2015 avente ad oggetto: *“Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) della Provincia di Monza e della Brianza. Considerazioni tecniche relative agli ambiti di interesse provinciale ed al dettato dell'art.34 delle norme del PTCP. Atto di indirizzo. Approvazione”*;

- il Decreto Deliberativo Presidenziale n.133 del 5/12/2017 ad oggetto “ Piano territoriale di coordinamento provinciale. ambito di interesse provinciale (art.34 norme del Ptcp) in comune di Concorezzo. Azioni di coordinamento definite dalla Provincia d'intesa con il Comune. Schema di protocollo d'intesa. Approvazione”.

5. EFFETTI ECONOMICI

Il presente atto non ha riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria poiché non comporta per l'Ente nuovi impegni finanziari o variazione degli impegni esistenti, né variazione degli stanziamenti in entrata, né variazioni patrimoniali;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Presidente, quale organo esecutivo, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000. n. 267, allegato, da parte del Direttore del Settore Territorio e che non comportando riflessi diretti sulla situazione economica finanziaria non necessita del parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito, altresì, il parere di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 4, comma 3 del Regolamento controlli interni e dell'art. 6, comma 3, lettera e) del Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi.

DELIBERA

1. di approvare l'allegato Schema di Protocollo d'intesa istituzionale ai sensi dell'articolo 34 delle Norme del Ptcp, allegato A), comprensivo di n.4 elaborati cartografici (All. 1, 2, 3 e 4), parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Concorezzo, che annulla e sostituisce il precedente, sottoscritto nel 2018, richiamato al punto 1 (Presupposti);
2. di dare atto che il Direttore competente adotterà tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente atto, secondo le indicazioni dell'art.15 della L. 7.8.1990, n.241 e s.m.i.;
3. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto deliberativo in Amministrazione Trasparente ai sensi dell'art.23 comma 1 lettera d) e alla pubblicazione del Protocollo d'intesa, a sottoscrizione avvenuta, ai sensi dell'art.39 del D. Lgs.33/2013 e s.m.i.;
4. di provvedere, successivamente all'approvazione dello schema di protocollo d'intesa da parte del Comune di Concorezzo, alla pubblicazione dell'avviso di approvazione dello Schema di protocollo sul Burl.

Il presente decreto deliberativo presidenziale, definitivo ai sensi di legge, viene dichiarato immediatamente eseguibile e dunque efficace dal momento della sua adozione.

Allegati: Schema di Protocollo d'intesa istituzionale (All. A) con relativi n.4 elaborati cartografici (All.1,2,3,4)

Decreto Deliberativo n. 63 del 09-06-2022

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
LUCA SANTAMBROGIO

II SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SANDRO DE MARTINO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.