



**Comune di
Concorezzo**

**Settore Servizi sul Territorio
Lavori Pubblici**

Piazza della Pace, 2 – 20863 Concorezzo (MB)
PEC: protocollo@comune.concorezzo.mb.legalmail.it
email: lavoripubblici@comune.concorezzo.mb.it
website: www.comune.concorezzo.mb.it

Ns. Rif. Prot. n°
Vs. Rif. Prot. n°
Cat.

QUESITO N. 1

Invio richiesta chiarimento da parte di una società:

1. Al paragrafo 6.1.3 del disciplinare di gara si chiede ai progettisti il soddisfacimento dei requisiti di capacità tecnica e professionale per la progettazione, che vengono indicati come “contratti analoghi”, e che comprendono anche contratti relativi a progettazioni scolastiche anche di importi inferiori. Cosa si intende per contratti analoghi? Non c'è una lista con l'elenco delle categorie da soddisfare e i relativi importi da raggiungere?
2. Al paragrafo 18.1 del disciplinare di gara, nei criteri di valutazione tecnica, al sub criterio A.1 Si chiede di indicare tre servizi svolti. Devono essere stati svolti dal professionista incaricato alla progettazione o dall'operatore economico partecipante alla gara (l'Impresa o il consorzio di imprese), oppure da entrambi congiuntamente, ossia entrambi per ogni lavoro che si indica?
3. Sempre al paragrafo 18.1 del disciplinare di gara, nei criteri di valutazione tecnica, al sub criterio B1.2 si chiede di progettare una pensilina in continuità e congruenza materica con quella a copertura del parcheggio. Si chiede perciò di inserire e progettare una pensilina della stessa identica tipologia, o solo in continuità cromatico/stilistica? Inoltre, quando si parla di continuità si intende che la nuova pensilina dovrà essere fisicamente attaccata (e quindi un suo continuo), oppure staccata? E se staccata dove deve essere posizionata esattamente rispetto alla pavimentazione di ingresso e al cancello?
4. Sempre al paragrafo 18.1 del disciplinare di gara, nei criteri di valutazione tecnica, al sub criterio B1.4 si chiede di progettare una pensilina destinata allo svolgimento delle attività didattiche all'aperto. Dove dovrà essere posizionata all'interno del vasto lotto? Andranno quindi progettate anche le pavimentazioni esterne della stessa e quelle per accedervi?

RISPOSTA N. 1

1. Si precisa che la formulazione dell'art. 100, co. 11 del D.Lgs. 36/2023 (“*le stazioni appaltanti possono, altresì, richiedere agli operatori economici quale requisito di capacità tecnica e professionale di aver eseguito nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati*”) non prevede l'indicazione di un elenco delle categorie da soddisfare con i relativi importi da raggiungere.
Quanto alla definizione di “*contratti analoghi*” si richiama quanto già disposto dal disciplinare al punto 6.1.3 intendendosi “*anche contratti relativi a progettazioni scolastiche anche di importi inferiori a quello posto a base di gara, purché contenenti gli aspetti essenziali che rendono completa una struttura adibita ad attività scolastiche*”.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

2. Dipende da come l'operatore economico intenderà partecipare alla procedura d gara; si ritiene che la risposta alla domanda sia ottenibile dalla lettura dell'art. 4 del Disciplinare di Gara;
3. Come indicato nel Disciplinare di gara, dovrà essere realizzata una pensilina "*in continuità e congruenza materico/cromatica*" rispetto a quella di progetto; la definizione di "*identica tipologia*" non è stata inserita tra le richieste dell'Ente;
4. Il posizionamento non è stato definito e potrà essere individuato dall'operatore economico anche in continuità con il plesso scolastico; è chiaro che, dovendo la struttura essere utilizzata per attività didattiche, si dovrà progettare la stessa tenendo conto di una idonea pavimentazione che renda fruibile ed agevole l'utilizzo dell'intera area.

IL RUP
Arch. Roberto Levati